



強く、進む、力になる。

2019 後期

Seminar Information

セミナーのご案内

スリーアローズセミナー

相談にあたっての必要資料

- 個人の確定申告書一式
(損益計算書、貸借対照表、減価償却明細、収入明細等も含む)
- 借入金の返済予定表
- 固定資産税の名寄帳のコピー
(各固定資産の固定資産税評価額が記載されている資料)
- 簡単な家系図、相続関係図
- 法人がある場合は法人の申告書一式
(損益計算書、貸借対照表、勘定科目内訳書、消費税申告書等も含む)
- 生命保険の見直しの場合は保険証券

皆様のご来場を
お待ちしております！



ご参加希望の方は...

- 申込方法 1 下記申込欄に必要事項をご記入の上、キリトリ線より下をお渡ください。
- 申込方法 2 下記申込欄に必要事項をご記入の上、06-6302-6612までFAXしてください。
- 申込方法 3 必要事項を入力の上 seminar@3arrows-tax.jpにメールしてください。

会場はこちらです！

日本生命梅田ビル11Fセミナールーム

大阪市北区堂山町3-3 日本生命梅田ビル11F



同業他社様のご参加は
お断りさせていただきます。

セミナー2019後期



申込欄に必要事項をご記入の上、キリトリ線より下をお渡ください。

フリガナ						住所					
氏名						MAIL					
TEL											
9/28 参加人数	10/19 参加人数	11/16 参加人数	12/14 参加人数	1/25 参加人数	個別相談	希望する ・ 希望しない					

FAX

06-6302-6612

2019年 9月28日 土

受付開始 9:45 セミナー開始 10:00

参加費 無料 定員 50名

講演時間 10:00 - 11:00

満室にするために知っておきたい！ あの手この手の空室改善テクニック集

講師

株式会社LiCRET
代表取締役

田村 大介

不動産賃貸業の方が頭を悩ませるのが空室。
お金をかければ埋めることができますが、それほどお金をかけることなくできるような空室改善テクニックを、実際に動いておられる現場目線でご紹介いたします。

講演時間 11:10 - 12:30

不動産オーナーなら人ごとではない、 生産緑地の2022年問題

講師

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士
CPM®(IREM認定不動産経営管理士)

三矢 清史

2022年の生産緑地の問題について知っておられる方もいますが、あくまで農家の問題と認識されている方が多数です。
実は不動産を所有していれば影響を受ける大問題であり、そのあたりを基礎から解説いたします。

2019年 10月19日 土

受付開始 9:45 セミナー開始 10:00

参加費 無料 定員 50名

講演時間 10:00 - 10:50

慌てずに済むように今から準備する 年内にできる節税対策

講師

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士
CPM®(IREM認定不動産経営管理士)

三矢 清史

毎年訪れる所得税の確定申告ですが、年明けになれば節税するために実際に動けることは限られてきます。
年内の今だからこそ動くことができる対策を、まだ年末まで時間的猶予があるこの時期にお話しします。

講演時間 11:00 - 12:30

厳選メンバーで開催！ 第2回不動産関連企業プレゼン大会

講師

参加予定企業
【コインパーキング】株式会社アパルトマンイクシーズ
【ガレージハウス】コンテナラボ株式会社
【賃料保証】日本管理サポート株式会社

不動産関係の業者は数多くありますが、どこの業者がいいのか、信頼できるかはなかなかわかりません。
そんな中、実際に取引のある業者、面白そうなお話をされている業者の方に来ていただき、プレゼンをして頂きます。



営業のない、知識重視
のセミナーです。
皆様のご参加、
お待ちしております！

参加希望の方は下記方法でお申込み下さい。

- ① ホームページやメール (seminar@3arrows-tax.jp) による申込
- ② 裏面申込書のFAX申込
- ③ セミナー会場等での裏面キリトリ線以下の手渡し

2019年 11月16日 土

受付開始 9:45 セミナー開始 10:00

参加費 無料 定員 50人

講演時間 10:00 - 11:20

最先端のITやAIを活用した最新の不動産賃貸業の姿

株式会社アイ・ディ・コミュニケーター トップコンサルタント
CPM®(IREM認定経営管理士)

講師 荻谷 真

日進月歩のIT業界ですが、最近のトレンドは“AI”。その波は不動産賃貸業にも波及してきています。
それらの最新技術を不動産賃貸業に導入した事例をご紹介します。

講演時間 11:30 - 12:30

上手に活用したい生前贈与のテクニック

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士
CPM®(IREM認定不動産経営管理士)

講師 三矢 清史

相続税対策として非常に有効な生前贈与ですが、間違った手続きを取って失敗される方も多くおられます。
そこで生前贈与を上手に行う方法、テクニックを伝授いたします。

2019年 12月14日 土

受付開始 9:45 セミナー開始 10:00

参加費 無料 定員 50人

講演時間 10:00 - 11:20

失敗する前に聞いておきたい、不動産オーナーの税務調査の実態

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士
CPM®(IREM認定不動産経営管理士)

講師 三矢 清史

知っているようで実は知らない税務調査の実態。不動産賃貸業の方が知っておくべき、または注意すべき内容や、税務署の動き方といった裏の話をお伝えいたします。

講演時間 11:30 - 12:30

現役新聞記者が再び登壇！世間をにぎわす不動産ニュースの実態

全国賃貸住宅新聞社 企画開発部 主任

講師 加藤 有里子

かぼちゃの馬車問題を発端に、スルガ銀行不正融資、レオパレス不正建築等不動産ニュースが一般ニュースをも賑わしていますが、表に出ていない話を業界紙の記者がこっそり話します。

2020年 1月25日 土

受付開始 9:45 セミナー開始 10:00

参加費 無料 定員 50人

講演時間 10:00 - 11:30

これからの資産活用として大注目のシェアハウス

株式会社アドミリ 代表取締役

講師 菊竹 貴史

以前のように単純に貸せばいいというわけではない、不動産賃貸業。その中で、賃貸事業の一つの形としてクローズアップされているシェアハウスについて、運営事業者の目線でリアルな話を語っていただきます。

講演時間 11:40 - 12:30

新元号初の改正！令和2年度税制改正の最新情報

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士
CPM®(IREM認定不動産経営管理士)

講師 三矢 清史

毎年実施される税制改正ですが、元号が令和になってもそれは変わりません。
令和初の税制改正となる令和2年度税制改正について、必要と思われる情報を抜粋してお伝えいたします。

スリーアローズ税理士事務所
Three Arrows Certified Public Tax Accountant Office

ここでしか聞けないセミナーが満載！

会場は全て 日本生命梅田ビル11Fで開催

