

つばさ資産塾

第一回記念セミナー

目的

不動産経営、資産承継に必要な知識を習得し、家族が喜び、安心できる資産形成づくりをしていく。

特徴

一人で悩むのではなく、専門家の意見が聞けたり、仲間やネットワークづくりができる勉強会。

日時

1月16日 土 10:00～12:00 (受付9:45～)

場所

(株) つばさ資産パートナーズ 会議室

大阪市淀川区東三国 5-7-4 オークエスト2F TEL. **06-6398-9330**
地下鉄御堂筋線「東三国」駅 2番出口より徒歩2分

会費

1,000円

定員

8名 の少人数セミナー

参加者

家主・地主さん限定



第一部

「ここでしか聞けない相続税の税務調査の実態」

講師 **スリーアローズ税理士事務所 代表税理士 三矢 清史**



H27年度より相続税が増税となり注目されている相続税の税務調査のホントのところをお教えします。名義預金をはじめとする**名義財産がある方は必見**のセミナーです。

1978年滋賀県生まれの税理士。日本経済新聞社主催の相続・事業承継フォーラムも3年連続で講師を担当するなど講演実績多数。相続税のみならず、所得税・法人税等も考慮した総合的な節税対策を得意とし、特に法人活用をはじめとする相続発生前の事前対策に力を入れている。

第二部

「そんなやり方あったんだ!？」

「築古マンションの空室を自己資金無しでリノベーションする方法」

講師 **株式会社つばさ資産パートナーズ代表取締役 岡原 隆裕**

空室を改装しないと決まらないうちから、多額のリノベーション費用に躊躇し長期間、空室になっていませんか。

そんな空室を**自己資金無しでリノベーション**出来るやり方を大公開。節税対策にもなります。

相続対策専門士、CPM® (米国公認不動産経営管理士)、宅地建物取引士、NPO 法人 相続アドバイザー協議会® 正会員、(一社) 家族信託普及協会 正会員

不動産オーナー向けに資産運用、資産承継のコンサルティングをしながら、老朽化アパート建替え、共有不動産の持分解消、資産組み換え提案、底地・借地解消、不動産管理、リノベーション、サブリース、仲介(売買・賃貸)、土地有効活用提案等を行う。



第二回

平成28年4月16日(土) 10:00～12:00 (受付9:45～)

「こっそり教える法人活用による相続対策のホント」

講師：スリーアローズ税理士事務所 税理士 三矢清史



株式会社 つばさ資産パートナーズ

TEL: **06-6398-9330** FAX: **06-6398-9331**

〒532-0002 大阪市淀川区東三国 5-7-4-2F URL <http://tsubasa.jp> E-mail okahara@tsubasa.jp