

■「明日から使える！不動産に関する10の税金のハナシ」■



●講師の紹介

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士 三矢清史

〒532-0011 大阪市淀川区西中島3丁目8番15号

EPO SHINOSAKA BUILDING 1109号室

TEL 06-6302-6611 FAX 06-6302-6612 e-mail: s.mitsuya@3arrows-tax.jp

■紹介文 1978年滋賀県生まれの税理士。日本経済新聞社主催の相続・事業承継フォーラムも3年連続で講師を担当するなど講演実績多数。相続税のみならず、

所得税・法人税等も考慮した総合的な節税対策を得意とし、特に法人活用をはじめとする相続発生前の事前対策に力を入れている。

■「金融電卓（10B II）の使い方」■



●講師の紹介

大阪アプレイザル 太田善久 CPM® CCIM 不動産鑑定士

IREM JAPAN 関西支部役員

■セミナーのポイント 世界の金融マンが使用している金融電卓。CPMホルダーは、投資、金融、あるいは賃貸住宅建築、リニューアル提案、不動産資産の組み換え等のコンサルティングの現場で当たり前のように使いこなしています。まずは基礎講座で返済期間、金利、借入額、返済額、残債（借り換え、繰上返済）などクライアントの目標に合わせて、

すべて簡単に逆算出来る最強の営業ツールを自在に使いこなせるようになってみませんか？

日時：6月2日（木）17：00～19：00

16：30受付開始

会場：梅田阪急ビルオフィスタワー29階

「ほけんの窓口」会議室 29階エレベータホールに、セミナー案内の貼り紙を致しますので、そちらの順路に従ってお越し下さい。

住所：大阪市北区角田町8番1号

最寄駅：JR大阪駅 徒歩5分

料金：3,000円（セミナー参加費用）懇親会：5,000円（懇親会参加費用）事前振込となります。

座席の都合上、先着50名となります。

申込は、こちら <http://www.irem-japan.org/> 振込手数料はご負担頂きますよう宜しくお願いします。

所定の事項をご記入の上お申し込み頂き、必ず事前に次の口座へお振込みお願いします。

振込先

三井住友銀行 新宿支店 普通 4334381 特定非営利活動法人 IREM JAPAN 関西支部

◆当日現金での受け取りはできませんので、事前に必ずお振込みお願いします。

IREM JAPAN <http://www.irem-japan.org>

CPMとは、全米不動産管理業協会（IREM）が認定する不動産経営管理士(certified property manager)のことです。

