

参加
無料

【豪華!!】有名講師を招いてのオンラインセミナー

定員
90名

全日 10:00 ~ 11:00 Zoom によるオンラインセミナー

【申込方法】下記 QR コードを読み込んで頂きセミナー申込サイトから必要事項入力の上お申込みくださいませ。

10/23(土)



11/13(土)



12/4(土)



法人化・事業承継・M&Aの必要性和
魅力について・CCIMの魅力について

【講師】岩田 昌之 CCIM/CPM®
一般社団法人CCIM JAPAN副会長



【講師略歴】創業間もないベンチャー
企業に資金を供給するベンチャー
キャピタリストとして20年以上経験
ベンチャー企業の上場支援やM&Aアドバイザー業務に従事
2020年から一般社団法人CCIM JAPAN副会長に就任

《セミナー内容》「法人化」「事業承継」「M&A」という「法人」に
絡んだ話題が多くなっていると思われるが、そもそも「法人」に
ついて正確に理解されている方は少ないのではないだろうか。
このような疑問にお答えいただくために、企業オーナーに
対する事業承継対策、M&A関連業務を多数経験されている
岩田さんに「事業承継・M&A」についての概要と不動産業界
との関わりについて、お伝えいただきます。

上記4講座のパネリスト

土地の評価は分け方次第!
上手な土地家屋調査士との付き合い方

【講師】土地家屋調査士 江口昌秀



【講師略歴】司法書士兼業の事務所にて
修行の後、平成12年に独立。
土地の調査・測量、境界(民々・道路・里道
・水路等)確定、地積更正・分筆・地目変更
登記、建物の調査・測量、新築・取り壊し・
増築の登記等不動産の表示に関する法務局の登記の代理手続き
を主な業務としております。修行時代の経験から司法書士の権利
に関する登記を含めアドバイスさせていただいております。

《セミナー内容》
土地の分筆や合筆の仕方次第で土地の評価は大きく変わります。
普段あまり表に出ない土地家屋調査士の先生に今までされてき
た建物測量、土地測量、官民境界、民民境界、水路里道の掘下げ
や、近隣所有者探しの苦勞、境界確認、ポイント復旧、地目変更、
表示登記、滅失登記、や今話題に成っている登記の義務化につ
いても時間の限り登記のポイントなどをお聞きます。

元不動産業界紙・現役新聞記者が徹底解説!!
「コロナ禍の賃貸不動産市況とは?」

【講師】元業界専門紙 新聞記者
現フリーライター okiruy代表 加藤有里子



【講師略歴】神戸出身。有料老人ホームの
運営会社日本ロングライフで広報・マーケ
ティングを担当。その後、亀岡太郎取材班
グループ不動産業界向け専門紙「全国賃貸住宅新聞社」にて、
「週間全国賃貸住宅新聞」「月刊誌家主と地主」の取材や「展示会
賃貸住宅フェア」の一切(企画・運営・講演・営業)に携わる。現在、
不動産会社や官公庁などの広報支援や、システム会社のコラム、
「週間ビル経営」などのフリーライターとして従事。

《セミナー内容》
コロナ禍、アフターコロナの賃貸不動産市況はどうなるのか?
今後のインバウンド動向、民泊物件の今。新しい貸し方とは?
ここだけの話をこっそり話します!!



曽我部 伸 不動産投資コンサルタント

リーウェイズ株式会社 執行役員 曽我部 伸
CPM®(米国不動産経営管理士) CCIM®(米国不動産投資顧問)
マネジメントとしての相続対策などのアドバイス。
数々の不動産を分析し、数多くのオーナーの相談を受けてきた
不動産のプロフェッショナル



三矢 清史 相続・不動産専門税理士

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士
税理士・CPM®(米国不動産経営管理士) CCIM®(米国不動産投資顧問資格)
オーナーズスタイル主催「賃貸経営・相続対策フェスタ」・賃貸経営フェア・
日本経済新聞主催「日経不動産投資活用フォーラム」など講師登壇実績多数



大野 勲 賃貸管理会社社長

センチュリー 21 エコホームズ代表取締役
賃貸管理戸数 2300 戸 賃貸売買仲介業
CPM®(米国不動産経営管理士) 不動産コンサルティングマスター
など 19 個の不動産関連資格を保有。
日経不動産活用フォーラム・賃貸住宅フェアなどの講師実績多数。

お問合せ：株式会社エコホームズ 0120-982-212 mail:oono@eco-homes.jp

相続・不動産チャンネル

YouTube

はじめました。



年間講演回数が毎年50本超えの
実績を誇る税理士三矢清史の
スリーアローズ税理士所。

満を持してYouTubeチャンネル
を開設！



スリーアローズ税理士事務所
三矢 清史

スリーアローズ 税理士



初回相談 無料

※1時間

LINE@
はじめました。



@3arrowsTax



ツイッター始めました！

セミナー講師・講演のご依頼はこちら

06-6302-6611

スリーアローズ税理士事務所、

確かな備え、万全の相続対策を！

- 1 相続税試算
どのくらいの財産があるのか、そして、相続税がいくらかかるのか、実状を把握することがすべてのスタートになります。
- 2 遺言書作成
“思いを伝える遺言書”、この有る無しによって相続が円満に進むかどうか、大きく左右されます。提議司法書士・行政書士とともに、きちんとした遺言書を作成できるよう導きます。
- 3 資金繰り対策
相続発生後、10カ月以内に相続税の納税資金を用意する必要があります。また、相続人間の財産分与でも資金が必要のため、その準備は非常に重要です。
- 4 不動産対策
土地活用の検討時や滞納、空室改善が出た際に、その豊富な知識を基に相続税を軽減させていただきます。
- 5 法人設立
相続対策の手法として注目されている法人設立。しかし、間違った法人設立をされているケースもちらほら見られます。影響の大きな対策だけに慎重に動く必要があります。
- 6 生命保険活用
生命保険については『500万円×法定相続人の数』の非課税枠が設けられています。相続税を少なく、かつ、納税をスムーズにできるような保険活用を提案します。
- 7 節税対策
その他、あらゆる方法を駆使して、相続税を少しでも減らせるようにご提案します。

お問い合わせ



スリーアローズ税理士事務所®

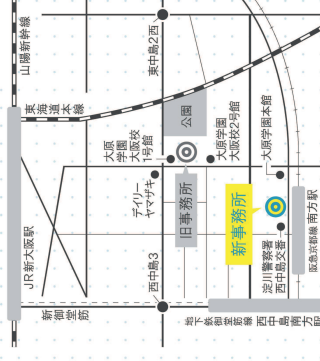
Three Arrows Certified Public Tax Accountant Office

info@3arrows-tax.jp

06-6302-6611

FAX: 06-6302-6612

WEB: http://3arrows-tax.jp



532-0011 大阪市淀川区西中島3丁目15番7号
新大阪ブリッジビル4B

代表税理士

CPM®

(IREM認定不動産経営管理士)

CCIM

(全米認定不動産投資顧問協会認定顧問資格)



三矢 清史