

参加
無料

【豪華!!】有名講師を招いてのセミナー

参加
無料

WEB 4/18(土)10:00～11:30 オーナー様、管理会社様向け、防火管理のあり方について



株式会社 RE FIRE
代表取締役

講師 **上坂 恵史**

- ・防火管理・防災管理
- ・消防設備・危険物取扱者

【講師紹介】

平成19年 東大阪市消防局に入局
消防隊、高度救助隊、指令センター、火災予防
と様々な業務を経験して
令和7年9月に消防士同期と2人で
株式会社RE FIREを設立し、代表取締役に就任

【実績】

防火管理者委託 大手不動産会社 管理組合等

【内容】

・防火管理とは ・防火管理現状 ・防火管理に潜むリスク ・元消防士が行う防火管理とは

WEB 5/30(土)10:00～11:30 親子間事業承継、実体験から見た課題



有限会社 ニシダハウジング
代表取締役

講師 **西田 純**

- ・公認不動産コンサルティングマスター
- ・CCIM・CPM・宅地建物取引士
- ・賃貸不動産経営管理士

【講師紹介】

2018年父から宅建業の事業承継を受け、自社株に関しては、
属人的株式を選択。
自身の事業承継の経験で親子間、
親族間の事業承継の相談を受けアドバイスをこなしている。
新規事業としては、外国人向けの賃貸仲介事業を展開。
領事館との提携も行う。
銀行取引を意識した物件毎の収支計画書を作成し、
家主目線の賃貸管理業を展開している。

【内容】

宅建業において2020年に廃業した事業者のうち61.5%が黒字廃業でした。理由の29.0%が後継者不足。講師は、親子間承継を受けた2代目代表取締役で高いハードルの事業承継ができた経緯と黒字廃業という選択を選ばない方法を、講師の経験からお話し致します。

WEB 6/20(土)10:00～11:30 民事信託ではない“商事信託”を活用した
資産管理・資産承継



株式会社 日税信託

講師 **渡辺 浩二**

【講師紹介】

2008年3月入社、2012年6月取締役就任
入社当初から不動産流動化案件を多く手掛け、
各種信託商品について精通。
豊富な実務経験と知識を活かし、
「信託のしくみ」「信託の活用事例」などをテーマ
とした研修会・勉強会の講師を務めております。

【内容】

信託の基本的な考え方から、相続・事業承継・認知症対策・資産管理などの具体的な活用場面まで、実務で直面するポイントや注意点を交えながらご案内いたします。民事信託との違いも解説いたします。

WEB 7/25(土)17:00～20:30 投資家×各分野プロが大集結
賃貸経営アップデート交流会(シークレットゲスト有)



スリーアローズ税理士事務所
代表税理士

講師 **三矢 清史**

- ・税理士
- ・CPM*(米国不動産経営管理士)
- ・CCIM*(米国不動産投資顧問資格)



リーウェイズ株式会社
執行役員

講師 **曽我部 伸**

- ・CPM*(米国不動産経営管理士)
- ・CCIM*(米国不動産投資顧問資格)



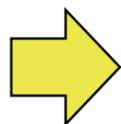
センチュリー 21
株式会社エコホームズ代表取締役

講師 **大野 勲**

- ・宅地建物取引士
- ・CPM*(米国不動産経営管理士)
- ・CCIM*(米国不動産投資顧問資格)

7/25(土)の交流会の内容は裏面にてご覧ください。

セミナー
申込



参加
無料

【申込方法】左記QRコードを読み込んでいただきセミナー申込サイトから必要事項入力の上お申込みくださいませ。
【受講方法】ZOOMによるオンラインセミナー

パネリスト



曽我部 伸 **不動産投資コンサルタント**

リーウェイズ株式会社 執行役員 曽我部 伸
CPM*(米国不動産経営管理士) CCIM*(米国不動産投資顧問資格)
マネジメントとしての相続対策などのアドバイス。
数々の不動産を分析し、数多くのオーナーの相談を受けてきた
不動産のプロフェッショナル



三矢 清史 **相続・不動産専門税理士**

スリーアローズ税理士事務所 代表税理士
税理士・CPM*(米国不動産経営管理士) CCIM*(米国不動産投資顧問資格)
オーナーズスタイル主催「賃貸経営・相続対策フェスタ」・賃貸経営フェア・
日本経済新聞主催「日経不動産投資活用フォーラム」など講師登壇実績多数



大野 勲 **賃貸管理会社社長**

センチュリー 21 エコホームズ代表取締役
賃貸管理戸数 3000 戸 賃貸売買仲介業
CPM*(米国不動産経営管理士) CCIM*(米国不動産投資顧問資格)
不動産コンサルティングマスター
など 19 個の不動産関連資格を保有。
日経不動産活用フォーラム・賃貸住宅フェアなどの講師実績多数。

お問い合わせ：株式会社エコホームズ 0120-982-212 mail:kanri@eco-homes.jp