2026年
第3回

オーナー様
賃貸経営勉強会

変化する賃貸市場に備える。

相続税対策の税制改正から繁忙期の賃料アップ・空室対策まで、
各分野の専門家が実践的なポイントをわかりやすく解説します。

開催日時

2026.12.11［金］13:30～

13:00～	受付開始
13:30～	賃貸経営勉強会スタート
13:40～14:30	第1部　スリーアローズ税理士事務所（相続対策）
14:40～15:30	第2部　株式会社ホープハウスシステム
15:40～16:30	第3部　スリーアローズ税理士事務所（税制改正）
16:50～17:20	第4部　質疑応答
17:30～19:30	懇親会

勉強会　場所

豊中商工会議所

〒561-0884　豊中市岡町北1-1-2
阪急宝塚線「岡町」駅　西口すぐ

定員60名　参加無料

懇親会　場所

おくまん 岡町店

〒561-0884　豊中市岡町北1-2−20
豊中商工会議所からすぐ

SEITO
株式会社 成都管理サービス
〒560-0023 大阪府豊中市岡上の町3-7-1
TAOビルディング6F
Tel. 06-4865-5150　Fax. 06-6858-5151
Mail. owners@seito-jp.com

参加お申込み
はこちら

登壇者のご紹介

※諸事情により、登壇者が変更となる可能性がございます。

第1部　13:40～14:30　不動産で相続税対策ができない?令和8年税制改正の影響と対策

第3部　15:40～16:30　税務署で導入されたKSK2システムによる今後の税務調査のポイントとは?



スリーアローズ税理士事務所
代表税理士
三矢 清史 Seiji Mitsuya

令和8年度税制改正で不動産を使った直前での相続税対策にメスが入ることになりました。その結果、今まで当たり前だった対策ができなくなりますが、具体的な改正内容と考えられる対策をお伝えします。
また、後半では税務署のシステム刷新による税務調査の注意点を解説します。

第2部　14:40～15:30　いま動けば繁忙期に差がつく!賃料アップ&空室対策成功事例大公開

株式会社ホープハウスシステム



常務 兼 営業本部長
真鍋 健之介
Kennosuke Manabe



大阪支店 営業部
吹谷 菜緒
Nao Fukiya

繁忙期を前に、物件価値を高めるために今できることとは?
大規模修繕や設備改善など、実際に賃料アップや空室対策につながった成功事例をもとに、オーナー様が今から取り組める具体的なポイントをご紹介します。

第4部　16:40～17:20　質疑応答

各講演で気になった内容や日頃のお悩みについて、専門スタッフが丁寧にお応えいたします。
お気軽にご相談ください。

懇親会　17:30～19:30　事前予約制

おくまん 岡町店
豊中商工会議所からすぐ
〒561-0884　豊中市岡町北1-2−20

※懇親会は事前にお申し込みいただいた方のみご参加いただけます。
勉強会終了後、弊社社員よりご案内いたします。

会費 ¥3,500(ご案内時にお預かりいたします)

